



## COMUNE DI BUSCA

# TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018

## Scadenza versamento saldo (17/12/2018)

### Avviso

#### Avviso

Il **17 dicembre 2018** scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il **saldo** è pari al tributo dovuto per l'intero anno, con conguaglio sulla rata di acconto versata, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicando le aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2018 e di seguito riportate<sup>1</sup>:

Tipologia	Aliquota per mille
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	1,5
Fabbricati rurali a uso strumentale	1,0
Altri immobili	1,5
Terreni (Solo Aree edificabili)	1,5
(Non sono previste detrazioni)	

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00 Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

#### Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- per il 0,90% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 0,10% dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

#### Esenzioni, esclusioni e riduzioni

**NON pagano la TASI le unità immobiliari non di lusso adibite ad abitazione principale del possessore o dell'utilizzatore.** Non sono inoltre assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;

#### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (**B285**) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "*Pagamento TASI*", utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze                      3960 – TASI su aree fabbricabili  
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali                              3961 – TASI su altri fabbricati

#### Informazioni

Si ricorda infine che il 17 Dicembre scade anche il Saldo IMU.

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito [www.comune.busca.cn.it](http://www.comune.busca.cn.it)

Il Funzionario Responsabile TASI

<sup>1</sup> Si vedano:

- l'articolo 1, comma 688, della legge n. 147/2013;
- la delibera di Consiglio Comunale n.26 in data 31/07/2014, con cui è stato approvato il regolamento della TASI;
- Si veda la delibera di Consiglio comunale n.23/2015 valida anche per l'anno 2015.